	<b>SEKRETARIAT ZBA</b> Jelcz-Laskowice Wypięto dn. 17.04.2019 1721
Pracownia Projektowa „ABT” 55-200 Oława, ul. Brzeska 26/9 tel/fax 71 303-36-99 www.abtprojekt.pl e-mail: abt_olawa@o2.pl	

## **PROJEKT BUDOWLANY**

**INWESTOR:** Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2  
im. Marii Skłodowskiej - Curie  
Al. Młodych 1  
55-220 Jelcz-Laskowice

**OBIEKT I PRZEDMIOT OPRACOWANIA:** Remont komunikacji parteru w budynku Publicznej Szkoły  
Podstawowej nr 2 w Jelczu-Laskowicach

**KATEGORIA OBIEKTU :** IX

**ADRES INWESTYCJI :** 55-220 Jelcz-Laskowice, al. Młodych 1  
Obręb ewid. [0002] LASKOWICE  
jedn.ewid. [021503\_4] Jelcz-Laskowice-miasto  
dz. nr 1/3 AM-32

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA :** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26/9, 55-200 Oława  
tel/fax (71)303-36-99  
[www.abtprojekt.pl](http://www.abtprojekt.pl), e-mail: [abt\\_olawa@o2.pl](mailto:abt_olawa@o2.pl)

**AUTOR PROJEKTU :** inż. Tomasz Butwicki

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018r. Poz.1202), OŚWIADCZAM, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant główny:

Branża architektura i konstrukcja inż. Tomasz Butwicki upr. nr 124/DOS/03

inż. TOMASZ BUTWICKI <small>uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w zakresie w szczególności konstrukcyjnej</small> UPB BUD nr ew 124/DOS/03

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

### **I. Zagospodarowanie terenu**

- Opis do zagospodarowania terenu

### **II. Załączniki**

Nr 1 – Zaświadczenia o wpisie do OIIB

Nr 2 – Decyzje o nadaniu uprawnień

Nr 3 – Mapa pogładowa

### **III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **IV. Część architektoniczno – budowlana**

- Opis techniczny do projektu architektoniczno- budowlanego
  - Część rysunkowa
-

## **ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

- INWESTOR :** Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2  
im. Marii Skłodowskiej – Curie  
al. Młodych 1  
55-220 Jelcz-Laskowice
- PRZEDMIOT OPRACOWANIA :** Remont komunikacji parteru  
w budynku PSP nr 2 w Jelczu-Laskowicach
- ADRES OBIEKTU :** 55-220 Jelcz-Laskowice, al. Młodych 1  
Obręb ewid. [0002] LASKOWICE  
jedn.ewid. [021503\_4] Jelcz- Laskowice-miasto  
dz. nr 1/3 AM-32
- JEDNOSTKA PROJEKTOWA :** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26/9, 55-200 Oława  
tel/fax 71 303-36-99, e-mail:abt\_olawa@o2.pl
- AUTOR PROJEKTU :** inż. Tomasz Butwicki  
upr. bud. nr ew. 124/DOŚ/03

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności robót budowlanych  
oraz do projektowania w zakresie  
w szczególności architektury  
UPR BUD nr ew 124/DOŚ/03

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

1. Przedmiot opracowania
2. Bryła i forma architektoniczna
3. Bilans terenu
4. Charakterystyka wpływu obiektu budowlanego na środowisko
5. Ochrona konserwatorska
6. Zagospodarowanie terenu
7. Przyłącza instalacyjne
8. Odprowadzenie wody deszczowej
9. Zagrożenie dla zdrowia użytkowników
10. Obszar oddziaływania obiektu
11. Ustalenia dotyczące terenów szkód górniczych, zagrożonych powodzią, osuwisk
12. Opinia geotechniczna
13. Charakterystyka ekologiczna
14. Ochrona interesów osób trzecich
15. Przestłanianie, nasłonecznienie, oświetlenie

## **OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt remontu komunikacji parteru w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Jelczu-Laskowicach, przy al. Młodych 1. Budynek szkoły znajduje się na działce nr 1/3 AM-32, w obrębie ewidencyjnym Laskowice, gmina Jelcz-Laskowice, powiat oławski.

### **2. Bryła i forma architektoniczna.**

Budynek szkoły wybudowany jest na planie rozbudowanego prostokąta. Projektowany remont komunikacji parteru nie zmienia bryły i formy architektonicznej budynku.

### **3. Bilans terenu**

- powierzchnia działki: - bez zmian
- powierzchnia zabudowy - bez zmian
- powierzchnia utwardzona - bez zmian
- powierzchnia zieleni urządzonej - bez zmian
- wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej - bez zmian

### **4. Charakterystyka wpływu obiektu budowlanego na środowisko:**

Dane techniczne obiektu:

- a) zaopatrzenie budynku w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,
- b) odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- c) emisja zanieczyszczeń gazowych mieści się w przyjętych normach i nie zmienia się,
- d) budynek nie emituje żadnego promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń,
- e) projektowany remont nie ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne,

### **5. Ochrona konserwatorska**

Budynek szkoły nie jest wpisany do rejestru zabytków jak również do gminnej ewidencji zabytków. Budynek nie znajduje się w strefie ochrony zabytków jak i w strefie ochrony archeologicznej. Wobec planowanego zakresu robót nie warunkuje się konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prace archeologiczne. W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów

nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych lub przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, Inwestor zobowiązany jest wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić i zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot, miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wymagane będzie wówczas przeprowadzenie badań archeologicznych, przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem konserwatorskim. Wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U.2014 r., poz. 1446 dla Ustawy Dz. U. 2003 Nr 162 poz. 1568, ze zm.).

#### **6. Zagospodarowanie terenu**

Na zagospodarowanie terenu składa się :

- Budynek szkoły;
- Boisko trawiaste do piłki nożnej;
- Bieżnia;
- Plac zabaw dla dzieci;
- Kompleks Orlik 2000;
- Przyłącze wewnętrznej linii zasilającej WLZ – istniejące;
- Wjazd na działkę - istniejącym wjazdem;
- Pojemniki na odpady stałe – w osłonach usytuowane przy wjeździe;
- Powierzchnie utwardzone – betonowe;
- Powierzchnie trawiaste - obsiane roślinnością łąkową i trawiastą;

#### **7. Przyłącza instalacyjne:**

Przyłącze wodociągowe – istniejące;

Przyłącze kanalizacyjne - istniejące;

Przyłącze energetyczne – istniejące;

Przyłącze deszczowe – istniejące;

#### **8. Odprowadzenie wody deszczowej**

Odprowadzenie wody deszczowej do instalacji kanalizacji deszczowej.

Odprowadzenie wody deszczowej z terenów utwardzonych i zagospodarowanych (boiska, bieżnia, orlik itp.), powierzchniowo, na teren posesji. Ukształtowanie terenu uniemożliwia wpłynięcie wód opadowych na teren działek sąsiednich.

### **9. Zagrożenie dla zdrowia użytkowników**

Planowany remont komunikacji parteru nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Projektowany remont nie wpływa negatywnie na otoczenie, nie pozbawia światła sąsiednich nieruchomości, nie pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia sąsiednich działek możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej. Budynek szkoły po remoncie instalacji wentylacyjnych nie będzie emitował żadnych hałasów ani wibracji, nie będzie zanieczyszczał powietrza, wody i gleby.

### **10. Obszar oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania po wykonaniu remontu nie wykracza poza granice działki nr 1/3 AM-32

### **11. Ustalenia dotyczące terenów szkód górniczych, zagrożonych powodzią, osuwisk**

Teren zainwestowania nie leży w polderze zalewowym, nie jest terenem górniczym ani też osuwiskiem. Działka nie znajduje się na terenie górniczym i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych w tym na osuwanie się mas ziemnych. Teren nie jest położony między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowy lub naturalnym wysokim brzegiem, nie jest też wyspą i przymuliskiem. Zlokalizowany jest poza granicami obszarów szczególnego zagrożenia powodzią przedstawionych na mapach zagrożenia powodziowego.

### **12. Opinia geotechniczna**

Przedmiotowa działka położona jest w miejscowości Jelcz-Laskowice, 55-220 Jelcz-Laskowice, al. Młodych 1, Obręb ewid. [0002] LASKOWICE, jedn.ewid. [021503\_4] Jelcz- Laskowice-miasto, dz. nr 1/3 AM-32. Projektowany remont nie ma wpływu na obciążenia gruntu.

### **13. Charakterystyka ekologiczna budynku**

Dane techniczne obiektu:

- Jakość wody używanej do obiektu jest zagwarantowana poprzez dostarczanie jej z sieci wodociągowej.
- Odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do sieci kanalizacji sanitarnej.
- Nie będą emitowane zapachy, pyły i zanieczyszczenia płynne.
- Wytwarzane odpady mają charakter socjalno - bytowy.
- Emisja hałasu – nie dotyczy

- Projektowany obiekt nie narusza istniejącego drzewostanu, nie oddziałuje na glebę i wody powierzchniowe i podziemne.

Planowana inwestycja nie ma szkodliwego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekt.

#### **14. Ochrona interesów osób trzecich**

Przedmiotowa inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, a w szczególności nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, naturalnego oświetlenia i nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej, kablowej łączności telefonicznej oraz nie powoduje uciążliwości wywoływanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

#### **15. Przesłanianie, nasłonecznienie, oświetlenie**

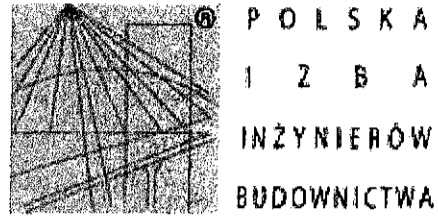
Projekt spełnia wymogi określone w §13 stosownie do § 4 i 5 oraz w rozdziale 2 (§ 57-60) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; co oznacza spełnienie warunków ochrony przed pozbawieniem światła dziennego dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane, architektura  
i kierownictwo robót budowlanych  
w szczególności: projektowanie i nadzór  
oraz do projektowania i nadzoru nad robotami  
w zakresie: architektura budowlana  
UPR BUD nr ew/124/DOS/03



ZAŁĄCZNIK NR 1



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-1WK-VS8-8GG \*

Pan Tomasz Butwicki o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0089/04  
adres zamieszkania pl. Szymanowskiego 8/10, 55-200 Oława  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-02-01 do 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-23 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-152/2003/03

Wrocław, 18 grudnia 2003 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB  
n a d a j e

Panu  
Tomasz Butwicki  
inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 5 września 1972 r. w Oławie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 124/DOŚ/03

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Tomasz Butwicki posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Butwicki  
Ul. Szymanowskiego 8/10  
55-200 Oława
  2. Okręgowa Rada Izby
  3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
- l. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wosiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplński
3. mgr inż. Małgorzata Janiarczyk

Pan Tomasz Butwicki jest upoważniony

I. W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a) dróg wewnętrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

II. W specjalności architektonicznej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane - do:

- projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w ograniczonym zakresie.

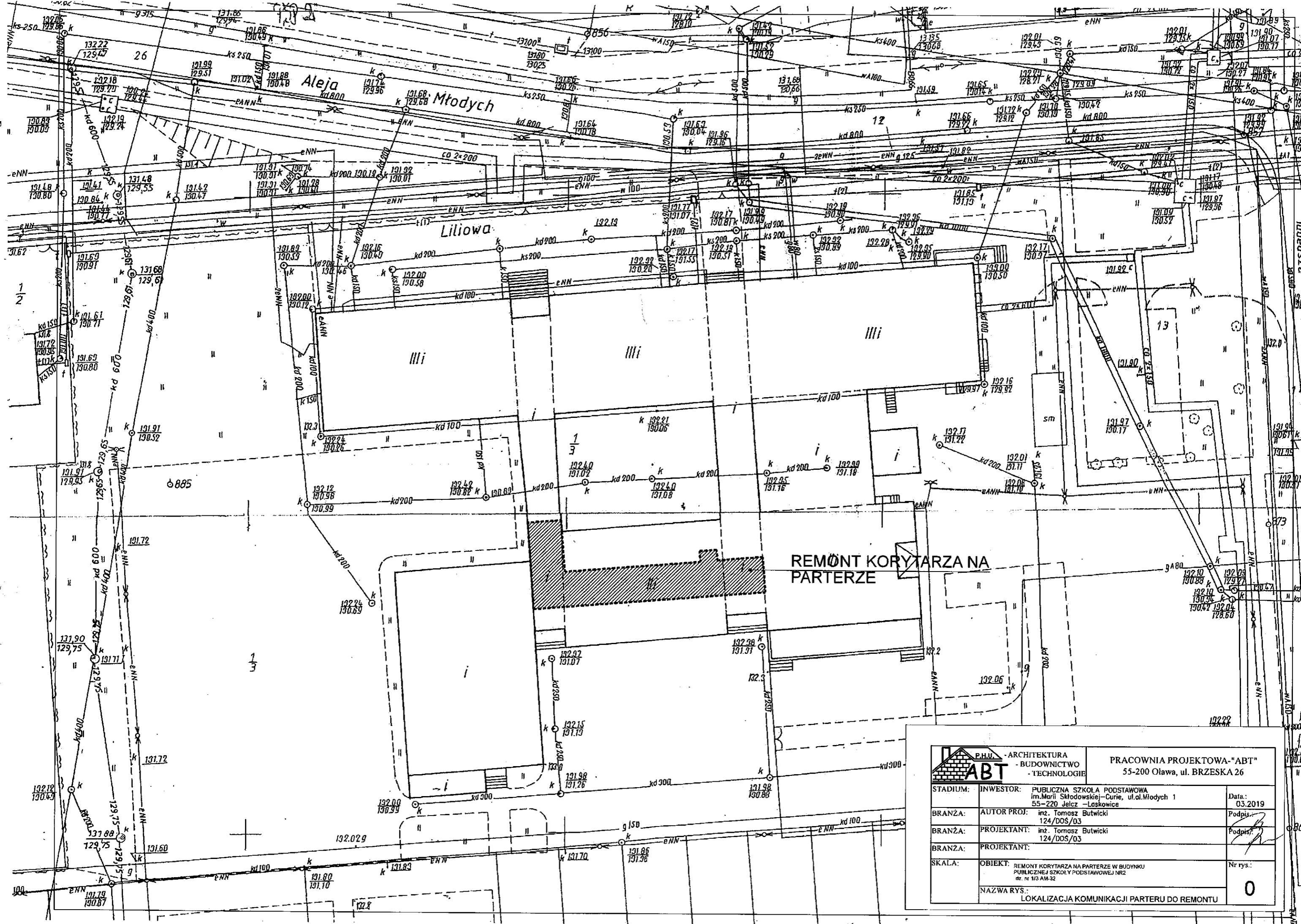
Zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia w specjalności architektonicznej, stanowią podstawę do projektowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>, a także sporządzania projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:


- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLASKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

14-1100 Wrocław  
Przebiegowa 10/11



**REMONT KORYTARZA NA  
PARTERZE**

 <b>P.H.U. - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE</b>		<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT"</b> 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM:	INWESTOR:	PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA im. Marii Skłodowskiej-Curie, ul. Młodych 1 55-220 Jelez - Łaskowice	Data: 03.2019
BRANŻA:	AUTOR PROJ.:	inż. Tomasz Butwicki 124/DOS/03	Podpis:
BRANŻA:	PROJEKTANT:	inż. Tomasz Butwicki 124/DOS/03	Podpis:
BRANŻA:	PROJEKTANT:		
SKALA:	OBIEKT:	REMONT KORYTARZA NA PARTERZE W BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR2 dz. nr 1/3 AM-32	Nr rys.:
	NAZWA RYS.:	LOKALIZACJA KOMUNIKACJI PARTERU DO REMONTU	<b>0</b>

**INFORMACJA DOTYCZĄCA**  
**BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**  
(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r)

**INWESTOR :** Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2  
im. Marii Skłodowskiej – Curie  
al. Młodych 1  
55-220 Jelcz-Laskowice

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA :** Remont komunikacji parteru  
w budynku PSP nr 2 w Jelczu-Laskowicach

**ADRES OBIEKTU :** 55-220 Jelcz-Laskowice, al. Młodych 1  
Obręb ewid. [0002] LASKOWICE  
jedn.ewid. [021503\_4] Jelcz- Laskowice-miasto  
dz. nr 1/3 AM-32

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA :** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26/9, 55-200 Oława  
tel/fax 71 303-36-99, e-mail:abt\_olawa@o2.pl

**AUTOR PROJEKTU :** inż. Tomasz Butwicki  
upr. bud. nr ew. 124/DOŚ/03

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w szczególności konstrukcyjnymi w zakresie  
oraz do projektowania w zakresie konstrukcyjnym  
w szczególności w zakresie  
UPR BUD nr ew. 124/DOŚ/03

## Część opisowa

### 1. Podstawy formalne sporządzenia informacji:

- Prawo budowlane (ustawa z dnia 7 lipca 1994 r dz. U. z 2018 r poz 1202).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.Nr 120, poz.1126);
- RMBiPMB z dnia 28.03.1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr 13, poz.93);
- RMBiPMB z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.Nr 169, poz.1650);
- Rozporządzenie Ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 1 grudnia 1998r w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.1998.nr 148, poz.974);
- Zlecenie inwestora;

### 2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- zerwanie cokolków cementowych
- rozbiórka części posadzki lastrykowej
- wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego-wykonanie podbudowy z betony B15 na rozebranej części
- wyrównanie wykonanej posadzki z istniejącą warstwą lastryka
- ułożenie wykładziny typu Tarkett wraz z wywinięciem cokołu na ściany
- wykonanie robót wykończeniowych,

### Roboty budowlane:

- roboty ziemne – **wykonanie podbudowy pod posadzkę,**
- roboty fundamentowe– **nie dotyczy,**
- prace konstrukcyjne: ściany fundamentowe, ściany nośne zewnętrzne oraz wewnętrzne– **nie dotyczy,**
- izolacja fundamentów, ścian oraz dachu – **nie dotyczy,,**
- wieńce, nadproża, podciągi– **nie dotyczy,**
- montaż stolarki okiennej oraz drzwiowej– **nie dotyczy,**
- prace konstrukcyjne przy więźbie dachowej– **nie dotyczy,**
- pokrycie dachu– **nie dotyczy,**
- obróbki blacharskie– **nie dotyczy,**
- nawierzchnie utwardzone, schody zewnętrzne, taras– **nie dotyczy,,**

#### **Roboty instalacyjne:**

- wewnętrzna instalacja elektryczna – **nie dotyczy**,
- instalacja wodno – kanalizacyjna – **nie dotyczy**,

#### **Organizacja robót:**

- wykonanie robót ziemnych – **nie dotyczy**,
- wykonanie robót instalacyjnych: trasy przyłącza – **nie dotyczy**,
- wykonanie robót około fundamentowych – **nie dotyczy**,
- wykonanie robót konstrukcyjnych – **nie dotyczy**;
- wykonanie robót elewacyjnych – **nie dotyczy**,

#### **Cykl realizacji robót:**

Zgodnie z harmonogramem robót budowlanych sporządzonego przez Kierownika Budowy – **zgodnie z harmonogramem Wykonawcy uzgodnionym z Zamawiającym**

#### **Zaplecze budowy:**

Przewiduje się wydzielenie powierzchni placu budowy z zapleczem magazynowym i socjalnym na terenie działki/o białku. Teren zaplecza budowy należy wygrodzić od reszty działki/objektu i zapewnić mu oświetlenie oraz wyposażyć w sprzęt przeciwpożarowy. W widocznym miejscu ustawić tablice informacyjną z adresem generalnego wykonawcy oraz inspektora nadzoru.

### **3. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:**

Na zagospodarowanie terenu składa się :

- Budynek szkoły;
- Boisko trawiaste do piłki nożnej;
- Bieżnia;
- Plac zabaw dla dzieci;
- Kompleks Orlik 2000;
- Przyłącze wewnętrznej linii zasilającej WLZ – istniejące;
- Wjazd na działkę - istniejącym wjazdem;
- Pojemniki na odpady stałe – w osłonach usytuowane przy wjeździe;
- Powierzchnie utwardzone – betonowe;
- Powierzchnie trawiaste - obsiane roślinnością łąkową i trawiastą;

**4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- rusztowanie.
- przemieszczanie się i dostęp osób trzecich,
- pojazdy,

**5. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:**

- Prowadzenie prac na wysokości do 5m, a w szczególności niebezpieczeństwo upadku z rusztowanie lub z dachu;
- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania, koparki;
- Zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w pobliżu ulicy;
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną;

**6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

**• Przy wykonywaniu wykopów:**

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47, poz. 401 rozdział 10 – Roboty ziemne, rozdział 14- Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

**• Przy wykonywaniu ścian:**

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8- Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.

**• Przy wykonywaniu prac na wysokości:**

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz. U. Nr 47, poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 13 – Roboty ciesielskie, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne;

**7. Stosowanie środków ochrony indywidualnej:**

Do ochrony oczu stosować okulary ochronne. Z odzieży ochronnej stosować kurtki przeciwdeszczowe i rękawice ochronne. Przy pracy w głębokim wykopie i zagrożeniu spadającymi z góry elementami, konieczne stosować kaski ochronne.



#### **8. Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi:**

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych Kierownik Budowy wyznacza osoby kierujące tymi robotami. Ustala zakres robót, kolejność ich wykonywania oraz szczegółowe warunki BHP.

#### **9. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

- Na pomieszczeniu socjalnym umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
  - najbliższego punktu lekarskiego,
  - straży pożarnej,
  - posterunku Policji;
- W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy;
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym;
- Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym;
- Pasy i linki zabezpieczające przy pracy na wysokościach umieścić w pomieszczeniu socjalnym;
- Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szer. 15 cm, poręcze umieszczone na wysokości 1,1m oraz deskowanie ażurowe pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;
- Rozmieścić tablice ostrzegawcze;
- Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu;
- Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi;
- Zejścia do wykopu wykonać co 20 m;
- Składowania materiałów bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości mniejszej niż to określają przepisy;
- Sytuowanie stanowisk pracy lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrzną linią elektroenergetyczną lub w odległości mniejszej niż to określają przepisy szczególne;
- Wykonywanie pracy w obsadzie jednoosobowej;
- W przypadku wykonywania robót przy użyciu dźwigów lub urządzeń załadunkowo – wyładunkowych zachować należy minimalną odległość, w zależności od napięcia znamionowego linii elektroenergetycznej, mierzone od najbardziej zewnętrznej linii napowietrznej do najdalej wysuniętego punktu urządzenia wraz z załadunkiem
- Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną;

#### **NA KIEROWNIKU BUDOWY SPOCZYWA OBOWIĄZEK PRZYGOTOWANIA PLANU BIOZ**

Kierownik Budowy winien przynależeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz doświadczenie zawodowe. Obowiązkiem kierownika budowy jest sprawdzenie znajomości przepisów bhp przez zatrudnionych pracowników wykonujących roboty specjalistyczne.

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane w zakresie  
i kierowania robotami budowlanymi  
w szczególności w zakresie robot specjalistycznych  
oraz do projektowania w oparciu o przepisy  
w szczególności w zakresie robot specjalistycznych  
UPR BUD nr ew 124/DOŚ/03

## **CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA**

**INWESTOR :** Publiczna Szkoła Podstawowa nr 2  
im. Marii Skłodowskiej – Curie  
al. Młodych 1  
55-220 Jelcz-Laskowice

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA :** Remont komunikacji parteru  
w budynku PSP nr 2 w Jelczu-Laskowicach

**ADRES OBIEKTU :** 55-220 Jelcz-Laskowice, al. Młodych 1  
Obręb ewid. [0002] LASKOWICE  
jedn.ewid. [021503\_4] Jelcz- Laskowice-miasto  
dz. nr 1/3 AM-32

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA :** Pracownia Projektowa „ABT”  
ul. Brzeska 26/9, 55-200 Oława  
tel/fax 71 303-36-99, e-mail:abt\_olawa@o2.pl

**AUTOR PROJEKTU :** inż. Tomasz Butwicki  
upr. bud. nr ew. 124/DOŚ/03

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uczniem w budownictwie, inżynierem  
i kierownikiem robót budowlanych  
w przedmiotowym zakresie  
oraz do projektowania w tym zakresie  
w sprawie art. 20 ust. 1 pkt 1  
UPR BUD nr ew. 124/DOŚ/03

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

Opis techniczny

Przedmiot opracowania

Bryła i forma architektoniczna

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Część rysunkowa

## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO**

### **1.0. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt remontu komunikacji parteru w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Jelczu-Laskowicach, przy al. Młodych 1.  
Budynek szkoły znajduje się na działce nr 1/3 AM-32, w obrębie ewidencyjnym Laskowice, gmina Jelcz-Laskowice, powiat olawski.

### **2.0. Bryła i forma architektoniczna budynku**

Budynek szkoły wybudowany jest na planie rozbudowanego prostokąta.  
Projektowany remont komunikacji parteru nie zmienia bryły i formy architektonicznej budynku

### **3.0. Program użytkowy budynku**

- bez zmian

### **4.0. Zestawienie powierzchni i kubatura :**

•Powierzchnia zabudowy	- bez zmian
•Powierzchnia całkowita	- bez zmian
•Powierzchnia użytkowa	- bez zmian
•Kubatura	- bez zmian

### **5.0. Zmiany wprowadzone w projekcie pierwotnym**

- nie dotyczy

### **6.0. Spełnienie przepisów Prawa Budowlanego**

Zaprojektowane obiekty spełniają wymagania dotyczące:

- bezpieczeństwa konstrukcji;
- bezpieczeństwa pożarowego;
- bezpieczeństwa użytkowania;
- warunków higieniczno - zdrowotnych;
- warunków ochrony środowiska;
- ochrony przed hałasem i drganiami;
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród budowlanych;
- warunków użytkowych zgodnych z parametrami obiektu, w szczególności w

zakresie oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków i usuwania odpadów, ogrzewania, wentylacji.

#### **7.0. Rozwiązania techniczno – materiałowe**

- bez zmian

#### **8.0. Układ konstrukcyjny**

- nie dotyczy

#### **9.0. Ochrona p.poż.**

Projektowany remont nie zmienia dotychczasowych warunków bezpieczeństwa pożarowego. Zastosowane w projekcie materiały spełniają wymagane warunki p.poż.

#### **10.0. Instalacje**

Przyłącze wodociągowe – istniejące;

Przyłącze kanalizacyjne - istniejące;

Przyłącze energetyczne – istniejące;

Przyłącze deszczowe – istniejące;

#### **11.0. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii**

##### **11.1. Energia geotermalna**

- nie dotyczy

##### **11.2. Energia promieniowania słonecznego**

- nie dotyczy

##### **11.3. Energia wiatru/wody**

- nie dotyczy

##### **11.4. Analiza możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepłej**

- nie dotyczy

##### **11.5. Ekogroszek**

- nie dotyczy

##### **11.6. Gaz ziemny**

- nie dotyczy

##### **11.7. Sieć ciepłownicza**

- nie dotyczy

## **12.0. Kwalifikacja dotycząca zamierzonego odstępiania zgodnie z art. 36a ust. 6 ustawy**

### **Prawo budowlane:**

Nie przewiduje się dodatkowego odstępiania o którym mowa w art. 36a ust. 6 ustawy

Prawo budowlane.

## **13.0. Uwagi końcowe**

1. Wszelkie prawa zastrzeżone. Opracowanie niniejsze w całości oraz we fragmentach podlega ochronie prawnej – wg Ustawy o prawie autorskim z dnia 04 lutego 1994 r. ( Dz. U. Nr 24, poz. 83). Wprowadzenie zmian, przeróbek – poza dozwolonymi – oraz inne wykorzystanie, wyłącznie na podstawie zgody projektanta udzielonej na piśmie.

2. Wszelkie wątpliwości i pytania kierować do kierownika budowy i robót, inspektora nadzoru, bądź do projektanta. Użyte materiały budowlane – stosować zgodnie z instrukcją fabryczną.

3. Materiały obligatoryjne muszą posiadać aktualne dokumenty (świadectwa dopuszczenia, certyfikaty itd.), zezwalające na powszechne stosowanie w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

4. Roboty prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami BHP. Przyjmuje się, że nie opisane szczegółowo elementy, materiały i technologie zgodne są z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” – praca zbiorowa na zlecenie Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, Arkady, Warszawa 1990 – ISBN 83 – 213 – 3494 – 6, tom I - Budownictwo Ogólne.

### **Dopuszczalne zmiany w projekcie nie wymagające zgody projektanta:**

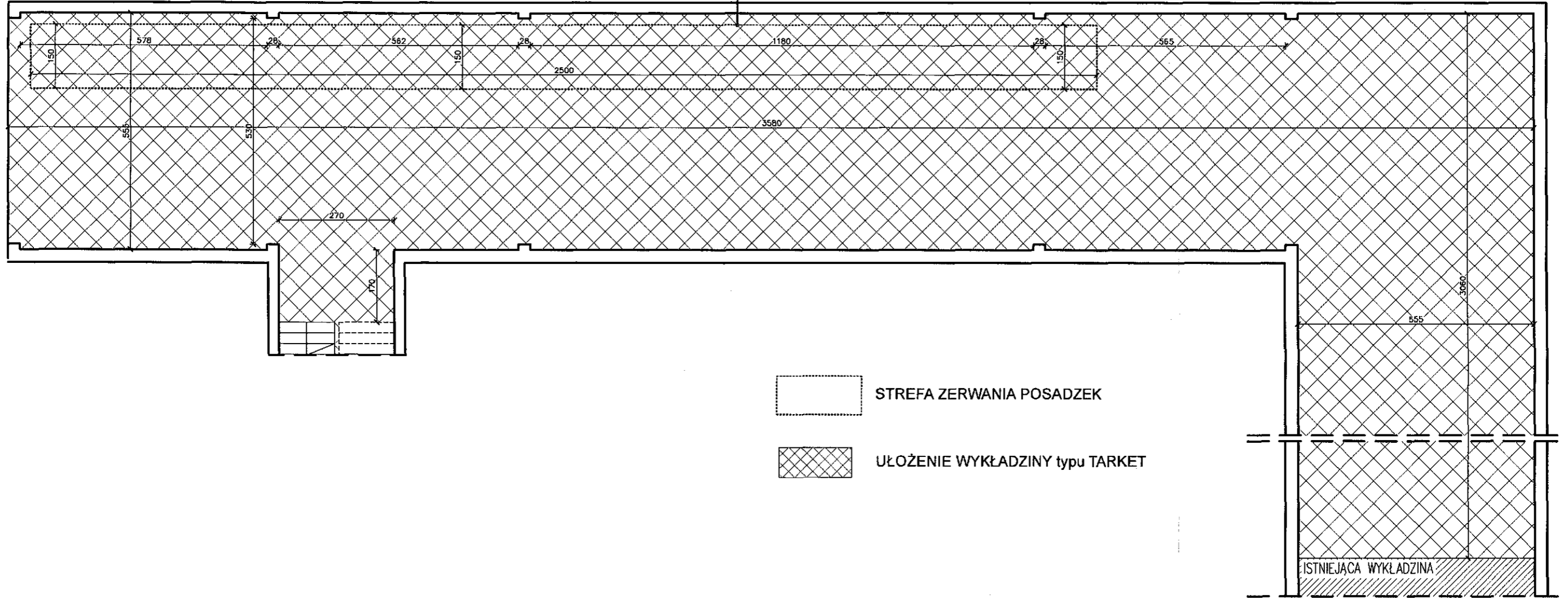
Projektant dokonujący adaptacji projektu może bez zgody autora wprowadzić zmiany:

**Zmiany powinny być naniesione na oryginał projektu trwałą techniką graficzną (kolorem czerwonym) lub dołączone jako aneks (rysunki zamienne) i podpisane przez osobę uprawnioną, dokonującą adaptacji. Inne zmiany, ponad wyszczególnienie, powinny być dokonane wyłącznie za pisemną zgodą autora projektu.**

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

inż. TOMASZ BUTWICKI  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i nadzoru technicznego w zakresie  
wzrostu i konserwacji obiektów budowlanych  
oraz do projektowania w zakresie  
wzrostu i konserwacji obiektów  
UPR BUD nr ew 124/DOŚ/03

ZERWANIE POSADZEK Z MASY LASTRYKOWEJ  
 PODBUDOWA Z KRUSZYWA NATURALNEGO  
 PODBUDOWA Z BETONU  
 WYKŁADZINA TYPU TARKET



		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM:	INWESTOR:	PUBLICZNA SZKOŁA PODSTAWOWA im. Marii Skłodowskiej-Curie, ul. ol. Młodych 1 55-220 Jelcz - Laskowice	Data: 03.2019
BRANŻA:	AUTOR PROJ.:	inż. Tomasz Butwicki 124/D05/03	Podpis: <i>T. Butwicki</i>
BRANŻA:	PROJEKTANT:	inż. Tomasz Butwicki 124/D05/03	Podpis: <i>T. Butwicki</i>
BRANŻA:	PROJEKTANT:		
SKALA:	OBIEKT:	REMONT KORYTARZA NA PARTERZE W BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR2 dz. nr 1/3 AM-32	Nr rys.: 1
	NAZWA RYS.:	RZUT KORYTARZA PIĘTRO	